



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРЕЛЮБСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 октября 2026 г № 302

с. Перелюб

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства—
отпайка №3 от ВЛ 10 кВ ф.3 ПС 110
Иваниха.**

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Волга» об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства отпайка №3 от ВЛ 10 кВ ф.3 ПС 110 Иваниха, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга», сведения о границах публичного сервитута, включающие местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ, в соответствии с главой V.7. «Установление публичного сервитута в отдельных целях» Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, пунктами 1, 2, 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Перелюбского муниципального района Саратовской области, администрация Перелюбского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280, почтовый адрес: 410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 42/44, на срок 49 лет, общей площадью 3173 кв.м., в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории Перелюбского муниципального района Саратовской области, согласно приложению №1 .

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно схеме расположения и описания границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 3 (три) месяца.

4. Определить, что обладатель публичного сервитута вправе заключить с правообладателями земельных участков соглашение об осуществлении публичного сервитута в порядке, установленном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Обязать публичное акционерное общество «Россети Волга» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить, что порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется на основании статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно постановления Правительства Российской

Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Перелюбского муниципального района Саратовской области в информационно – телекоммуникационной сети Интернет и направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

8. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального района



Н.Г. Савельев

Приложение №1
к постановлению администрации
Перелюбского муниципального района
Саратовской области
от 20 октября 2026 г. № 302

Перечень

земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства : отпайка №3 от ВЛ 10 кВ ф.3 ПС 110 Иваниха

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ номер кадастрового квартала	Адрес или иное описание местоположения земельного участка/земель
1.	64:24:080204	Саратовская область, Перелюбский район
2.	64:24:080209	Саратовская область, Перелюбский район

Приложение № 2
к постановлению администрации
Перелюбского муниципального района
Саратовской области
от 20.10.2026 года № 302

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Отпайка №3 от ВЛ 10 кВ ф.3 ПС 110 кВ Иваниха
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Саратовская область, муниципальный район Перелюбский, муниципальное образование Иванихинское 413760, Саратовская область, район Перелюбский, село Иваниха
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3173 кв.м ± 19.72 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Отпайка №3 от ВЛ 10 кВ ф.3 ПС 110 кВ Иваниха. Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество "Россети Волга" (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977), адрес: Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, 42/44, эл. адрес: office@rossetivolga.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-64, зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	540318.06	3400357.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	540318.36	3400362.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	540323.25	3400502.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	540318.12	3400499.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	540319.42	3400536.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	540309.43	3400537.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	540307.87	3400492.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	540302.75	3400488.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	540298.38	3400363.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	540298.10	3400358.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	540318.06	3400357.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

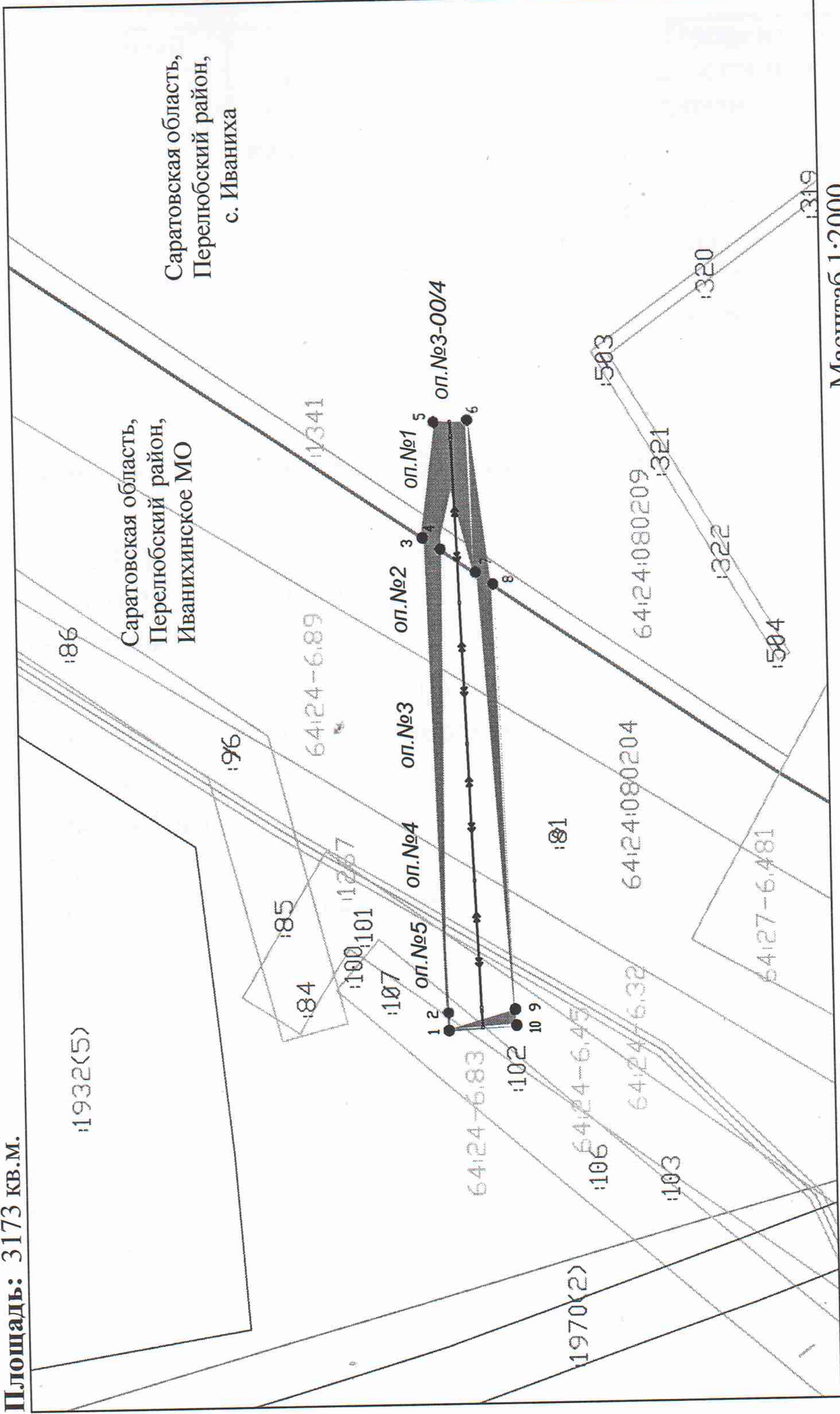
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

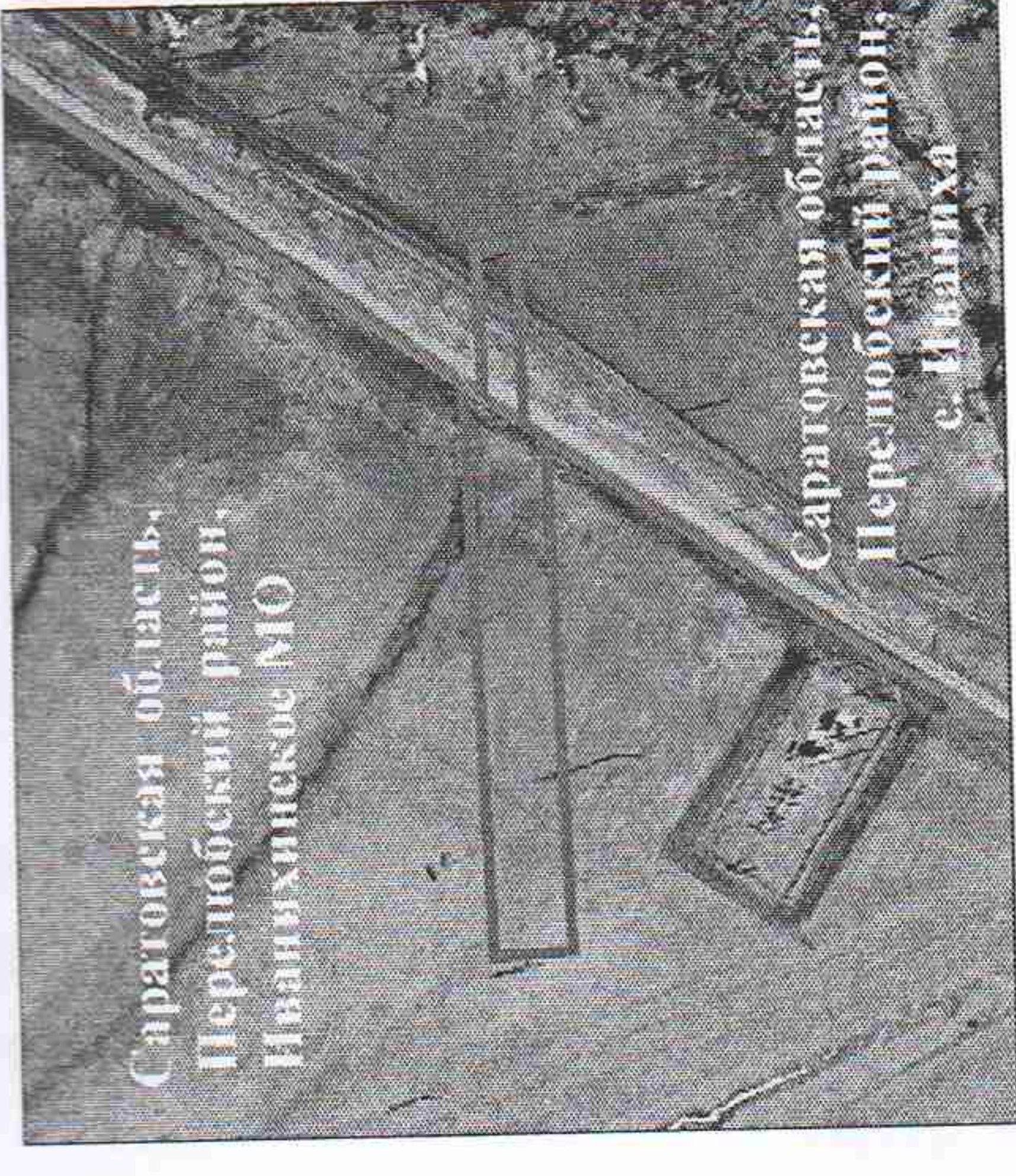
Объект: Отпайка №3 от ВЛ 10 кВ ф.3 ПС 110 кВ Иваниха

Адрес: Саратовская область, Перелобский район, Иванихинское МО, с. Иваниха

Площадь: 3173 кв.м.



Обзорная схема границ публичного сервитута



Система координат: МСК-64, зона 3

Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН

Граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН

Граница земельных участков по сведениям ЕГРН

Проектная граница публичного сервиса

124000000 Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

405-6.841 Реестровый номер ЗОУИТ по сведениям ЕГРН

198 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

1. Характерная точка границы публичного сервитута

Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ

Обозначение опор линии электропередач ВЛ-10 кВ

Граница ОКС по сведениям ЕГРН

Кадастровый номер ОКС по сведениям ЕГРН

Граница муниципального образования,
населенного пункта по сведениям ЕГРН

Приложение №3 к постановлению
администрации Перелюбского
муниципального района
Саратовской области
от 20.10.2026 г. № 302

**расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков
и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной
собственности и не предоставленных гражданам или юридическим
лицам**

Кадастровый номер	Среднее значение показателя кадастровом квартале, руб/кв.м.	Площадь сервитута, кв. м.	Процент кадастровой стоимости	Размер платы в год, руб.	Размер платы за 49 лет, руб
64:24:080204	1,41	2762	0,01%	0,38	18,62
64:24:080209	122,24	411	0,01%	5,02	245,98
			Итого:	5,40	264,60

Банковские реквизиты:

ОКЦ №3 Волго-Вятского ГУ Банка России// УФК по Саратовской области г.
Саратов

БИК:016311121

Счет: 401028108453700000052

Счет: 031006430000000016000

УФК по Саратовской области (Администрации Перелюбского
муниципального района Саратовской области)

ИНН 6424001961

КПП 642401001

ОКТМО 63634000

КБК:112 111 050 1305 0000 120