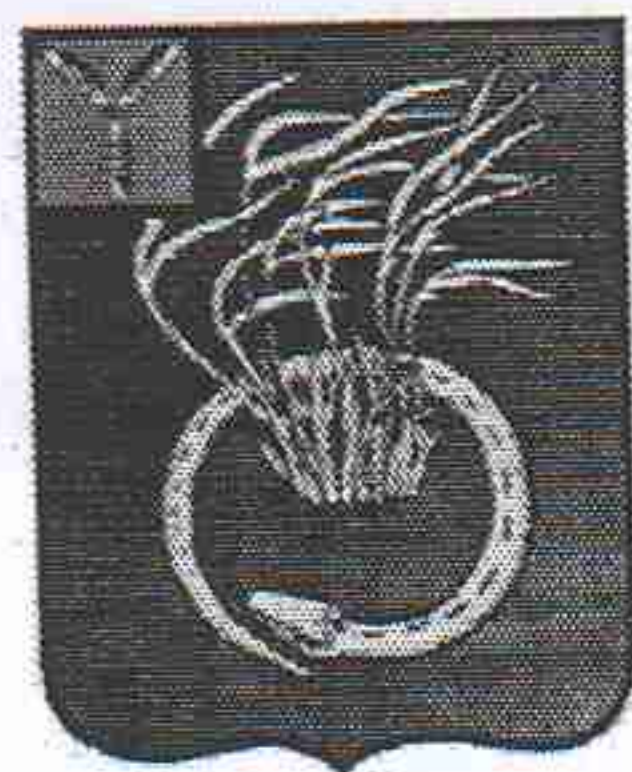




**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРЕЛЮБСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 октября 2026 г № 303

с. Перелюб

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства—
«Отпайка №9 от ВЛ 10 кВ ф.9 ПС 110
кВ Перелюбская, ВЛ 0,4 кВ ф.1 КТП-1432
с.Перелюб, КТП-1432 с. Перелюб»**

Рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Волга» об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства Отпайка №9 от ВЛ 10 кВ ф.9 ПС 110 кВ Перелюбская, ВЛ 0,4 кВ ф.1 КТП-1432 с.Перелюб, КТП-1432 с. Перелюб», принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Волга», сведения о границах публичного сервитута, включающие местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ, в соответствии с главой V.7. «Установление публичного сервитута в отдельных целях» Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, пунктами 1, 2, 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Перелюбского муниципального района Саратовской области, администрация Перелюбского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут ПАО «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280, почтовый адрес: 410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 42/44, на срок 49 лет, общей площадью 419 кв.м., в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории Перелюбского муниципального района Саратовской области, согласно приложению №1 .

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно схеме расположения и описания границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 3 (три) месяца.

4. Определить, что обладатель публичного сервитута вправе заключить с правообладателями земельных участков соглашение об осуществлении публичного сервитута в порядке, установленном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Обязать публичное акционерное общество «Россети Волга» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить, что порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в

границах таких зон определяется на основании статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно постановления Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Перелюбского муниципального района Саратовской области в информационно – телекоммуникационной сети Интернет и направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

8. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального района



Н.Г. Савельев

Приложение №1
к постановлению администрации
Перелюбского муниципального района
Саратовской области
от 20 октября 2026 г. № 303

Перечень

земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства : отпайка №9 от ВЛ 10кВ ф.9 ПС 110 кВ Перелюбская, ВЛ 0,4 кВ ф.1 КТП-1432 с. Перелюб, КТП №1432 с. Перелюб

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ номер кадастрового квартала	Адрес или иное описание местоположения земельного участка/земель
1.	64:24:000000:1965	Российская Федерация, Саратовская область, Перелюбский муниципальный район, Перелюбское муниципальное образование, с. Перелюб, обход с. Перелюб на участке км 0+000 –км 2+780
2.	64:24:190810	Саратовская область, Перелюбский муниципальный район
3.	64:24:190812	Саратовская область, Перелюбский муниципальный район

Приложение № 2
к постановлению администрации
Перелюбского муниципального района
Саратовской области
от 20.10.2026 года № 303

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Отпайка №9 от ВЛ 10 кВ ф.9 ПС 110 кВ Перелюбская, ВЛ 0,4 кВ ф.1 КТП-1432 с. Перелюб, КТП № 1432 с. Перелюб

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	410000, Саратовская область, район Перелюбский, село Перелюб
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	419 кв.м ± 7.16 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет в отношении земельных участков и (или) земель, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: Отпайка №9 от ВЛ 10 кВ ф.9 ПС 110 кВ Перелюбская, ВЛ 0,4 кВ ф.1 КТП-1432 с. Перелюб, КТП № 1432 с. Перелюб. Владелец публичного сервитута: Публичное акционерное общество "Россети Волга" (ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977), адрес: Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, 42/44, эл. адрес: office@rossetivolga.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-64, зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	533041.49	3388675.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	533031.83	3388678.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	533027.61	3388662.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	533023.98	3388649.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	533023.21	3388646.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	533022.09	3388645.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	533021.49	3388643.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	533021.81	3388639.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	533024.73	3388636.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	533026.23	3388636.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	533030.04	3388636.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	533032.51	3388639.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	533033.11	3388641.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	533032.91	3388643.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	533033.66	3388647.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	533037.27	3388660.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	533041.49	3388675.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

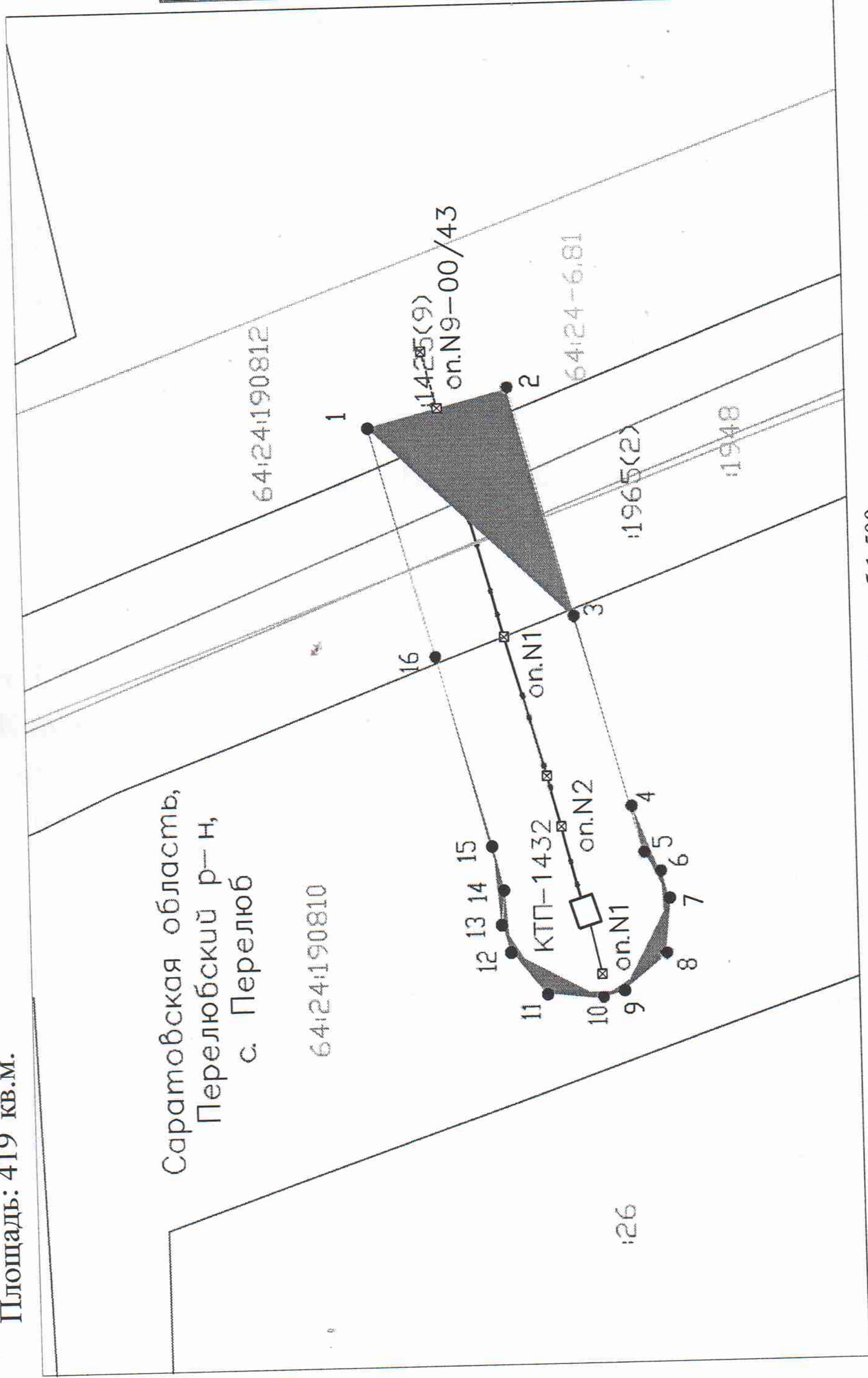
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Отпайка №9 от ВЛ 10 кВ ф.9 ПС 110 кВ Перелюбская, ВЛ 0,4 кВ ф.1 КТП-1432 с. Перелюб, КТП № 1432 с. Перелюб

Адрес: Саратовская область, Перелюбский р-н, с. Перелюб

Площадь: 419 кв.м.



Обзорная схема
границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Система координат: МСК-64, зона 3

Условные обозначения:

- Граница кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
- Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- Граница ОКС по сведениям ЕГРН
- Граница ЗОУИТ по сведениям ЕГРН
- Проектная граница публичного сервитута
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка

Кадастровый номер ОКС 1948

Реестровый номер ЗОУИТ 64:24-6.81

Характерная точка границы публичного сервитута 1 ●

Воздушная линия электропередач ВЛ-10 кВ

Воздушная линия электропередач ВЛ-0,4 кВ

Обозначение опор линии электропередач ВЛ-0,4 кВ, 10 кВ

Обозначение трансформаторной подстанции КТП-1432

64:24:190810

26

Приложение №3 к постановлению
администрации Перелюбского
муниципального района
Саратовской области
от 20.10.2026 г. № 303

**расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков
и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной
собственности и не предоставленных гражданам или юридическим
лицам**

Кадастровый номер	Среднее значение показателя кадастровом квартале, руб/кв.м.	Площадь сервитута, кв. м.	Процент кадастровой стоимости	Размер платы в год, руб.	Размер платы за 49 лет, руб
64:24:191102:246	126,6	0,5	0,01%	0	0
64:24:190709:13	148,94	23	0,01%	0,34	16,66
64:24:190709:27	148,94	82	0,01%	1,22	59,78
64:24:191102	133,25	48	0,01%	0,63	30,87
64:24:190709	146,14	109	0,01%	1,59	77,91
			Итого:	3,78	185,22

Банковские реквизиты:

ОКЦ №3 Волго-Вятского ГУ Банка России// УФК по Саратовской области г.
Саратов
БИК:016311121
Счет: 40102810845370000052
Счет: 031006430000000016000
УФК по Саратовской области (Администрации Перелюбского
муниципального района Саратовской области)
ИНН 6424001961
КПП 642401001
ОКТМО 63634000
КБК:112 111 050 1305 0000 120